CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MISCHII
JUDEȚUL DOLJ
INTRARE/IEȘIRE Nr. 4861
AN 2026 LUNA 09 ZI 17

ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice
la Legea nr. 17/2014

– Formular pentru persoane fizice –

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul Dolj / Comuna Mischii (*) **Primăria Comunei Mischii (*)**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ..... din ...../...../..... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata, **FURIȘ CONSTANȚA-LENUȚA**, CNP [redacted] în calitate de **coproprietar al imobilului – preemptor de rang I**, identificată cu carte de identitate seria **DZ** nr. **476670**, eliberată de SPCJEP Dolj, valabilă până la 02.10.2031, data și locul nașterii 02.10.1973, localitatea [.....], județul/țara [.....] / România.

2. (*) cu domiciliul în: localitatea **sat Mischii, comuna Mischii**, str. **Aleea III Eroilor**, nr. **1**, bl. –, sc. –, et. –, ap. –, județul **Dolj**, codul poștal [.....], țara România, telefon [.....], fax – , e-mail [.....], cetățenia **română**, starea civilă **căsătorită** (cu FURIȘ LIVIU-ARITON, CNP [redacted] sub regimul comunității legale de bunuri).

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): nu este cazul – cetățean român cu domiciliul în România.

4. (***) **prin împuternicit NEDELCU PAUL - IULIAN**: nu este cazul – comunicarea se depune personal. [Se completează numai dacă depunerea se face prin împuternicit, cu indicarea procurii autentice.]

prin prezenta **îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare** pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **0,4138 ha (4.138 mp)**, tarlaua 35, parcela 7/3, categoria de folosință arabil, identificat cu număr cadastral **4433**, înscris în cartea funciară nr. **4433** a localității **Mischii**, județul Dolj, ofertă afișată în data de **[.....]** la sediul Primăriei Comunei Mischii, județul Dolj (oferta de vânzare nr. [.....] din [.....]).

Oferta de vânzare și prezenta acceptare privesc **cota indiviză de 1/2 din dreptul de proprietate** asupra imobilului mai sus identificat, aparținând vânzătorului NEDELCU IULIAN, CNP [redacted] înscris în cartea funciară sub B.3.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 7.691 lei (șapte mii șase sute nouăzeci și unu lei), identic cu prețul din oferta de vânzare afișată, fără nicio modificare a condițiilor acesteia. Prețul reprezintă cota-parte corespunzătoare acestui imobil din prețul total de 26.278 lei stabilit prin promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare autentificată sub nr. 883/03.06.2026, repartizat proporțional cu suprafața (26.278 lei / 14.138 mp).

Scanat cu CamScanner

– se depune în termen de 45 de zile lucrătoare de la afișarea ofertei de vânzare la primărie –

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun actele doveditoare prevăzute la art. 6 din Norme.

1. Copie carte de identitate seria DZ nr. 476670 (FURIȘ CONSTANȚA-LENUȚA);
2. Extras de carte funciară pentru informare nr. 152876/03.06.2026, CF nr. 4433 Mischii, din care rezultă calitatea de coproprietar (cota 3/16, poziția B.2);
3. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 138/28.09.2009, dosar nr. 162/2009, Notar Public Tudor Marinela-Daniela – titlul de dobândire a cotei de coproprietate;
4. Titlul de proprietate nr. 13859/21.08.2008, emis de Comisia Județeană Dolj;
5. Copie de pe oferta de vânzare afișată și de pe dovada afișării la sediul Primăriei Comunei Mischii;
6. Promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare autentificată sub nr. 883/03.06.2026 de SPN „Balaci Eugen", Craiova (dacă se depune);
7. [.....]
8. [.....]
9. [.....]
10. [.....]

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător,
FURIȘ CONSTANȚA-LENUȚA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura .....
Data ...16.02.2026

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveției.
– Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

Scanat cu CamScanner