

**CONSILIUL LOCAL MISCHII
JUDETUL DOLJ**

HOTĂRÂREA NR. 50

Consiliul Local al comunei Mischii, întrunit în ședința ordinară din data de 10 noi 2015;

Având în vedere raportul nr. 4270/2015 întocmit de Comp. Impozite și Taxe prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016;

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

În conformitate cu prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. b coroborat cu alin.(4) lit. c, art. 45, alin.(2), lit. c, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b, din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală.

HOTĂRĂȘTE:

Pentru anul 2016, se stabilesc impozitele și taxele locale, după cum urmează:

Art.1 Nivelurile stabilite în sumă fixă sunt prevăzute în **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

Art.2 Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 0,09% asupra valorii impozabile a clădirii calculată conform art 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.3 Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 0.2 % asupra valorii clădirii calculată conform art. 458 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4 Pentru clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor fizice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile calculate conform art 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.5 Cota impozitului pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.6 Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii stabilite conform art. 460 alin. 5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Art.7.Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii stabilite conform art. 460 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.8 Cota impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale utilizate în activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.9 Pentru clădirile deținute sau utilizate de către persoanele juridice, a căror valoare nu a fost actualizată în ultimii 3 ani, anteriori anului de referință, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 5% asupra valorii impozabile.

Art.10 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a 2016, se acordă o bonificație de 10%.

Art.11 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a 2016, se acordă o bonificație de 10%.

Art.12 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a 2016, se acordă o bonificație de 10%.

Art.13 Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.14 Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 15 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art.474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art.16 Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.17 Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art.18 Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 19 Se aprobă anularea obligațiilor fiscale restante mai mici de 15 lei, existente în sold la 31.12.2015. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 20. Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2016, dată la care își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local Mischii nr.43/2014 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015.

Art.21 .Primarul si inspectorul financiar in colaborare cu toate birourile implicate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.



Contrasemneaza,
Secretar

I. Impozitul pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat, în cazul persoanelor fizice prevăzute la art. 457 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:

	Valoarea impozabilă - lei/m ² -
Tipul clădirii	Fara instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Potrivit art. 457 alin.(6) din Codul Fiscal, valorile impozabile menționate mai sus la lit. A-F se ajustează cu un coeficient de corecție în funcție de rangul localității și de zona în care este amplasată clădirea, după cum urmează:

Zona	Rangul	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

II. Impozitul/taxa pe teren

A. Încadrarea pe ranguri și zone, a terenurilor situate în intravilanul Comunei MISCHII este următoarea :

Rangul IV

Zona	Strada
A	Eroilor
B	Fetelor, Înfundată, Podului, Cepoi
C	Trășcanilor, Islaz, Conacului, Oda

Rangul V

Zona	Strada
A	Negustorilor, Aviatorului, Agromecului
B	Florilor, Ibu, Aleea Bisericii, Aleea I Bisericii, Boierestilor, Izvorului
C	Pomilor, Coastelor, Gogoșești

B. Nivelul impozitului/taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate în intravilanul comunei Mischii, înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv:

Zona din cadrul localității	Nivelurile stabilite pentru anul 2016	
	Rangul IV	Rangul V
A	933	747
B	747	561
C	561	373

C. Nivelul impozitului/taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate în intravilanul comunei Mischii, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15

2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

În conformitate cu prevederile art. 465 alin. (5) din Codul Fiscal nivelurile impozitului pe teren consemnate mai sus se ajustează cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității după cum urmează :

Rangul	Localitatea/Sat	Coeficientul
IV	Mischii	1,10
V	Urechești, Motoci, Mlecănești Călinești, Gogoșești	1,00

D.Încadrarea pe ranguri și zone a terenurilor situate în extravilanul Comunei MISCHII este următoarea

1	RANGUL ZONA A	V	T 46 SI T 41
2	RANGUL ZONA B	V	T40;T18 SI T17
3	RANGUL ZONA C	V	T36;T1;T13,14,12,22,25,24,27,29,21,20,28,31,32,37,38,39,44,48,45,42/1 ,35,34,33 T16,23,10,1/1,19,47,15,2,3,4,5,6,7,8,9,10,10/1,11/1,2/1,4/1,5/1,6/1,7/ 1,8/1,T9/1

E. Nivelul impozitului/taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate în extravilanul comunei Mischii :

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	31
2	Teren arabil	50

3	Pășune	28
4	Fâneață	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

III. Impozitul pe mijloacele de transport

III.a Pentru vehiculele din listă se stabilesc următoarele niveluri pe fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiune:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72

5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	79 lei/an

III.b În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517
5	Masa de cel puțin 18 tone	517
II	3 axe	

	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947
III		4 axe	
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545

III.c În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2 + 1 axe	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0

	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747
II		2+2 axe	
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984
III		2+3 axe	
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197
IV		3+2 axe	
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679
V		3+3 axe	
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434

III.d În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la III.c impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

IV. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

IV. a Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

IV.b Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la 13 lei.

IV.c Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări se stabilește la 8 lei/mp.

IV.d Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

IV.e Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 13 lei, pentru fiecare racord.

IV.f Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește la 5 lei.

IV.g Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și viza anuală a acestuia se stabilește la valoarea de 42 lei.

IV.i(1) Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, clasificată în clasa CAEN 5610 – „restaurante” și 5630 – „baruri”, se stabilește astfel:

a) pentru unitățile cu suprafață desfășurată până la 500 mp - 100 lei;

e) pentru unitățile cu suprafață desfășurată de peste 500 mp - 200 lei

(2) Taxa se plătește anticipat la eliberarea/vizarea autorizației de funcționare. Autorizațiile pentru desfășurarea unei activități economice se vizează anual, până la data de 31 decembrie pentru anul următor.

IV.j Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la 20 lei.

V. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

V.a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 26 lei.

V.b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 20 lei.

VI .Impozitul pe spectacol

IV.a) se aplica cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

IV.b) se aplica 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice, alta decât cele de la lit.a)

VII. Se stabilește taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul Local în suma de 26 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp.



Secretar
Cuz

ROMANIA
JUDETUL DOLJ
COMUNA MISCHII
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 51.....

Consiliul local Mischii, judetul Dolj, intrunit in sedinta ordinara la data de 10 noiembrie 2015;

Avand in vedere referatul intocmit de inspectorul financiar inregistrat la nr prin care se propune stabilirea taxelor locale pentru anul 2016

In temeiul art 36 alin 4 lit .c si 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata

H O R A R A S T E

Art .1 Se stabilesc taxele pentru actele eliberate de primarie pentru anul 2016 in cuantumul prevazute in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 . Secretarul si inspectorul financiar vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari

Data astazi..... 10 noi 2015



Contrasemneaza,
Secretar,
Cupașanu Ana

CONSILIUL LOCAL MISCHII
JUD.DOLJ

ANEXA LA HCL NR. 51/2015

Nr. Crt.	Denumire taxe	Nivel taxe stabilite pentru anul 2016
1.	Taxă pentru eliberare certificat fiscal - în regim normal - în regim de urgență	10 20
2.	Taxă pentru eliberarea de copii de pe schițe cadastrale	20
3.	Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendă	5
4.	Taxă pentru eliberarea adeverințelor de orice fel	5
5.	Taxă pentru eliberarea de copii din arhiva primăriei	5 lei/pagina
6.	Taxă pentru legalizarea semnăturii	12
7.	Taxă pentru înregistrarea actelor de căsătorie	50
8.	Taxa pentru închiriere buldoexcavator persoana fizica	120 lei/ora
9.	Taxa pentru închiriere buldoexcavator persoana juridica	120 lei/ora
10.	Taxa comert stradal	Persoane fizice-10 Persoane juridice-20
11.	Taxa pentru eliberare ancheta sociala	4
12.	Taxa pentru racordarea la rețeaua de gaze naturale	30
13.	Taxa fotocopii xerox	0,5 lei /pagina



SECRETAR
[Signature]