

## ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, NEDELCU IULIAN, CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI, seria DX, nr. 932653, eliberat(a) de SPCLEP DOLJ, data si locul nasterii 22.07.1953, localitatea -, judetul/tara -, cetatenia ROMANA, ROMANA,

(\*\*) cu domiciliul in: com CRAIOVA, str. BARIERA VILCII, nr. 122, bl. -, sc. -, et.-, ap.-, judetul/sectorul DOLJ, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon , fax -, e-mail .....,

(\*\*\*) prin NEDELCU PAUL IULIAN, CNP [REDACTED] în calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURA SPECIALA NR 316/16.04.2026, avand domiciliul in localitatea CRAIOVA, str. BARIERA VILCII, nr.122, bl. -, sc. -, et.-, ap. -, judetul/sectorul -, codul postal ....., telefon 0720.950.403, fax-, e-mail .....,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, FURIS CONSTANTA LENUTA, CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI, seria DZ, nr. 476670, eliberat(a) de SPCLEP DOLJ, data si locul nasterii 02.10.1973, localitatea -, judetul/tara -, cetatenia ROMANA, ROMANA,

(\*\*) cu domiciliul in: com MISCHII, str. ALE III EROILOR, nr. 1, bl. -, sc. -, et.-, ap.-, judetul/sectorul DOLJ, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon , fax -, e-mail .....,

(\*\*\*) prin NEDELCU PAUL IULIAN, CNP [REDACTED] în calitate de IMPUTERNICIT, conform PROCURA SPECIALA NR 316/16.04.2026, avand domiciliul in localitatea CRAIOVA, str. BARIERA VILCII, nr.122, bl. -, sc. -, et.-, ap. -, judetul/sectorul -, codul postal ....., telefon 0720.950.403, fax-, e-mail .....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2818,75 mp, reprezentand cota parte 11/16, la pretul de (\*) 8937,5 (lei) OPT MII NOUA SUTE TREIZECI SI SAPTE VIRGULA CINCI LEI

Conditiiile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificar<br>e                             | Informatii privind amplasamentul terenului |                                |                                   |                             |   |                             | Categoria<br>de<br>folosinta <sup>3)</sup><br>(**) | Observat<br>ii |                          |
|---|--|--------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|--|----------------|--------------------------|
|   | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)              |                                   | Numar<br>cadastra<br>l (**) | Numar<br>de<br>carte<br>funciar<br>a (**) | Numar<br>tarla/1<br>ot (**) |  |                | Numar<br>parcela<br>(**) |
|   |  | Suprafa<br>ta<br>totala<br>(*) | Cota-<br>parte <sup>5)</sup><br>) |                             |   |                             |  |                |                          |
| Se<br>completeaz<br>a de catre<br>vanzator. | Mischii<br>Dolj                            | 2818,7<br>5 mp                 | 11/16                             | 4579                        | 4579                                      | 35                          | 20/2   | ARABIL         |                          |

|                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Verificat primarie <sup>4)</sup> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:      DA                      NU      X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**NEDEL CU IULIAN, prin NEDEL CU PAUL IULIAN**  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura  
 .....

Vanzator/Imputernicit,  
**FURIS CONSTANTA LENUTA, prin NEDEL CU PAUL IULIAN**  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura  
 .....

Data .....

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.