

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul DOLJ Primaria MISCHII	Registrul de evidenta Nr 1297 din 07.06.2024
------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

Incheiat astazi, 07.06.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 800 din 29.03.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei MISCHII, tarlaua 31, parcela 89 categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 8226, si numar carte funciara 8226, in suprafata de 0,7896 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul DOLJ, depusa de Group Terra Blanca S.R.L., CUI 17458917, prin administrator Ferrando Marti Apolinario, in calitate de vanzator

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 8226, nr. cadastral 8226, suprafata 0,7896 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 800 din 29.03.2024, a ofertei de vanzare nr. 800 din 29.03.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0,7896 ha, depusa de Group Terra Blanca S.R.L., CUI 17458917, prin administrator Ferrando Marti Apolinario, in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 800 din 29.03.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei MISCHII, in data de 29.03.2024;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2430 din 29.03.2024 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 07.06.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 07.07.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei MISCHII, in data de 07.06.2024

PRIMAR
Ing. Popa Gheorghe

Secretar General
Jr. Dumitrescu Gabriela

Intocmit,
Insp. comp. agricol Diaconu Tania