

## PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul <b>DOLJ</b> Primaria <b>MISCHII</b>	Registrul de evidenta Nr <b>2963</b> din <b>10.04.2024</b>
--	---

Incheiat astazi, 10.04.2024 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 662 din 07.02.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei MISCHII, tarlaua 24, parcela 48, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 2451, si numar carte funciara 2451, in suprafata de 1.70 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul DOLJ, depusa de Societatea Rural Dobrogea S.R.L., CUI 22112960, in calitate de vanzator

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 2451, nr. cadastral 2451, suprafata 1.70 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 662 din 07.02.2024 , a ofertei de vanzare nr. 662 din 07.02.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 1.70 ha, depusa de Societatea Rural Dobrogea S.R.L., CUI 22112960, in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 745 din 07.02.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei MISCHII, in data de 07.02.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 747 din 07.02.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si

completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.04.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.05.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei MISCIII, în data de 10.04.2024

PRIMAR  
Ing. Popa Gheorghe

Secretar General  
Jr. Dumitrescu Gabriela

Intocmit,  
Insp. comp. agricol, Diaconu Tania