

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a¹⁾, Ilie Maria, CNP [REDACTED],
 avand adresa de comunicare in: localitatea Mischiu, str. Ariatorului
Soj, nr. 139, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judl/sect
Soj, codul postal -, e-mail -, tel. 0742378262, vand teren agricol
 situat in extravilan, in suprafata de 0,5 (ha), la pretul de
 (*) 9000 lei (noua mii lei) (lei)

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Conditile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Nr de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)	Categoria de folosinta 3) (**)	Observatii
Se completeaza de catre vanzator.	<u>Mischiu Soj</u>	<u>0,5</u>	<u>2260</u>	<u>2260</u>	<u>22</u>	<u>119</u>	<u>7A</u>	
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Ilie Maria
 (numele si prenumele in clar)
 Semnatura
[Signature]
 L.S.
 Data 08.09.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului persoane fizice

Judetul/localitatea DOLJ/MISCHII	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria UAT MISCHII	Nr. 45 din 08/03/2014 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/a, Ilie Maria, CNP 24507.01/163.248, in calitate de proprietar, identificat/a cu bl. seria AH nr. 601871, eliberat(a) de mun. Craiova, data si locul nasterii 01.07.1945 localitatea Motoci, judetul/tara Dolj

2. (**) cu domiciliul in: localitatea Mischii, UAT Motoci, Aviatorului nr. 185, bl. Dolj, sc. Dolj, et. Dolj, ap. Dolj, judetul/sectorul Dolj, codul postal Dolj, tara Romania, telefon 072378262, e-mail Dolj, cetatenia Romania, starea civila veduva

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea Dolj, str. Dolj, nr. Dolj, bl. Dolj, sc. Dolj, et. Dolj, ap. Dolj, judetul/sectorul Dolj, codul postal Dolj, telefon Dolj, fax Dolj, e-mail Dolj

4. (***) Prin Dolj, CNP/CIF Dolj, in calitate de Dolj, conform Dolj, nr. Dolj, localitatea Dolj, str. Dolj, nr. Dolj, bl. Dolj, sc. Dolj, et. Dolj, ap. Dolj, judetul/sectorul Dolj, codul postal Dolj, telefon Dolj, fax Dolj, e-mail Dolj

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Bogdan Ionelia - fiica

preemtori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

La Nord - Voicse Dumitru
La Sud - Oltocanu Jany

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu

modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul comparării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

□ preempți de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedința situată în unitățile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine

□ preempți de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de 0,5 ha situat în extravilanul localității Miscău, care este identificat cu nr cadastral 2260, înscris în cartea funciara nr 2260 a localității Miscău, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunosțință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la instruirea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea acestor acte doveditoare

- Titlu de Proprietate
- Extra de carte funciara
- Copie C/

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Impuțernicit, Lilie Maria,
(numele și prenumele) in _____
Semnatura Lilie Maria
Data 08.09.2021

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Campurile notate cu (***) se completează de către impuțernicit. În acest caz, prezința documentelor doveditoare a calității de impuțernicit.