

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului persoane fizice

Judetul/localitatea DOLJ/MISCHII	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria UAT MISCHII	Nr. 24 din 04.05.2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Voinescu Ramona Mihaela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/a, LACRICEANU ELENA, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu C.I., seria DX nr. 952493 eliberat(a) de SPCIEPCV data si locul nasterii 13.08.59 localitatea MISCHII, judetul/tara DOLJ RO

2. (**) cu domiciliul in: loc. CRAIOVA, str. BAIEA VICT nr. 23 bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, tara Romania, telefon 0744993287, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila CASATORITA

3. (*) Subsemnatul/a, CALIN CONSTANIA, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu C.I., seria AX nr. 770225 eliberat(a) de SPCIEPCV data si locul nasterii 09.05.52 localitatea MISCHII, judetul/tara DOLJ RO

4. (**) cu domiciliul in: loc. CRAIOVA, str. SARCIARUL nr. 29 bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, tara Romania, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila VAUVVA

5. (*) Subsemnatul/a, MARIN MARIA, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu C.I., seria DZ nr. 215978 eliberat(a) de SPCIEPCV data si locul nasterii 26.05.56 localitatea MISCHII, judetul/tara DOLJ RO

1.2. (**) cu domiciliul in: loc. CRAIOVA, str. BUCEGI nr. 41 bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, tara Romania, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila VAUVVA

4. (***) Prin CIOANTU ECATERINA, CNP [redacted] in calitate de imputernicit, conform procurilor speciale, nr. 57; 08; 01; 2021, localitatea MISCHII, str. AVIATORUL nr. 4, bl., sc., et., ap., judetul Dolj codul postal, telefon 0744993287, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv LACRICEANU NICOLAE SOT

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii ETURE GHEORGHE ARENDAS

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, CF 2439 SC Rural Dobruza - vecin

CF 2438 Legea Agraria - vecin

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2,95 ha situat in extravilanul localitatii MISCHII, identificat cu nr cadastral 2438, inscris in cartea funciara nr. 2438 a localitatii MISCHII care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. OFERTA; PROCURA; CI. C.M.NR.65. C.M.NR.70

2. T.D.P.; CI.; EXTRAS. CARTE. FUNCIARA

3.....

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit CIONTU ECATERINA

(numele Y si prenumele in clar)

Semnatura

Data 04.05.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a' CRORICEANU ELENA, CNP [redacted], coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA, str. BARIERA VILCI nr. 238, bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, e-mail tel. 0744993287

Subsemnatul/a' COCLU CONSTANTIA, CNP [redacted], proprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA, str. SALCIOAREI nr. 38, bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, e-mail tel.

Subsemnatul/a' MARIN MARIA, CNP [redacted], coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA, str. BUCEGI nr. 44, bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, e-mail tel.

Subsemnatul/a' CNP coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, e-mail tel.

Subsemnatul/a' CNP coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, e-mail tel.

Prin CIONTU CATERINA, CNP [redacted], in calitate de imputernicit, conform procurilor speciale, nr. 57; 08; 01; 2021, localitatea MISCHII str. MATORNI nr. 4, bl., sc., et., ap., judetul Dolj codul postal, telefon 0744993287

vandem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,95 (ha), la pretul de (*) 23.600 DOZECI LA TREI LII SASE SUTE (lei)

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Nr de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta 3) (**)	Observatii
Se completeaza de catre vanzator.	MISCHII DOLJ	2,95	2438	2438	24	26	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Data 04.05.2021

..... CIONTU CATERINA ^{Imputernicit}
..... [Signature]
..... Semnatura

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Mathematical Analysis

Let $f: \mathbb{R} \rightarrow \mathbb{R}$ be a function defined by $f(x) = x^2 \sin\left(\frac{1}{x}\right)$ for $x \neq 0$ and $f(0) = 0$.

We will show that f is differentiable at $x=0$ and find its derivative.

Consider the limit:

$$\lim_{h \rightarrow 0} \frac{f(0+h) - f(0)}{h} = \lim_{h \rightarrow 0} \frac{h^2 \sin\left(\frac{1}{h}\right) - 0}{h} = \lim_{h \rightarrow 0} h \sin\left(\frac{1}{h}\right)$$

Since $|\sin(x)| \leq 1$ for all x , we have:

$$|h \sin\left(\frac{1}{h}\right)| \leq |h|$$

As $h \rightarrow 0$, $|h| \rightarrow 0$. By the Squeeze Theorem, we conclude:

$$\lim_{h \rightarrow 0} h \sin\left(\frac{1}{h}\right) = 0$$

Therefore, f is differentiable at $x=0$ and $f'(0) = 0$.

Next, we will show that f is not differentiable at $x \neq 0$.

Let $x \neq 0$. Consider the limit:

$$\lim_{h \rightarrow 0} \frac{f(x+h) - f(x)}{h}$$

Using the Mean Value Theorem (MVT), there exists ξ between x and $x+h$ such that:

$$\frac{f(x+h) - f(x)}{h} = f'(\xi)$$

Since $f'(x) = 2x \sin\left(\frac{1}{x}\right) - \cos\left(\frac{1}{x}\right)$ for $x \neq 0$, we have:

$$\frac{f(x+h) - f(x)}{h} = 2\xi \sin\left(\frac{1}{\xi}\right) - \cos\left(\frac{1}{\xi}\right)$$

As $h \rightarrow 0$, $\xi \rightarrow x$. The term $2\xi \sin\left(\frac{1}{\xi}\right)$ converges to $2x \sin\left(\frac{1}{x}\right)$. However, the term $-\cos\left(\frac{1}{\xi}\right)$ oscillates between -1 and 1 as $\xi \rightarrow x$ (since $\frac{1}{\xi} \rightarrow \frac{1}{x}$), and does not converge to a single value. Therefore, the limit does not exist, and f is not differentiable at $x \neq 0$.

Finally, we will show that f is not differentiable at $x=0$ using a different method.

Consider the limit:

$$\lim_{h \rightarrow 0} \frac{f(0+h) - f(0)}{h} = \lim_{h \rightarrow 0} \frac{h^2 \sin\left(\frac{1}{h}\right)}{h} = \lim_{h \rightarrow 0} h \sin\left(\frac{1}{h}\right)$$

Let $h = \frac{1}{n}$ where $n \in \mathbb{N}$. Then:

$$\lim_{n \rightarrow \infty} n \sin(n) = \lim_{n \rightarrow \infty} n \sin\left(\frac{1}{\frac{1}{n}}\right)$$

Since $\sin(n)$ oscillates between -1 and 1, $n \sin(n)$ does not converge to a single value as $n \rightarrow \infty$. Therefore, the limit does not exist, and f is not differentiable at $x=0$.