

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului persoane fizice

Judetul/localitatea DOLJ/MISCHII	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 23 din 04/05/2021 (zi/luna/an) (*)
Primaria UAT MISCHII	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Voinescu Ramona Mihaela	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/a LĂCRICEANU ELENA, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu C.I., seria AX nr. 952493, eliberat(a) de SPOLP CV data si locul nasterii 13.02.59 localitatea MISCHII, judetul/tara DOLJ RO

2. (**) cu domiciliul in: loc. CARAIOVA, str. BARJERA SUCIN nr. 231 bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, tara Romania, telefon 0744993287, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila CASA TORITA

3. (*) Subsemnatul/a CĂLIN CONSTANȚA, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu C.I., seria DX nr. 770225, eliberat(a) de SPOLP CV data si locul nasterii 09.05.52 localitatea MISCHII, judetul/tara DOLJ RO

4. (**) cu domiciliul in: loc. CARAIOVA, str. BARJERA SUCIN nr. 29 bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, tara Romania, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila CASA TORITA

5. (*) Subsemnatul/a MARIN MARIA, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu C.I., seria DR nr. 216978, eliberat(a) de SPOLP CV data si locul nasterii 26.05.56 localitatea MISCHII, judetul/tara DOLJ RO

1.2. (**) cu domiciliul in: loc. CARAIOVA, str. BUCEGI nr. 91 bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, tara Romania, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila CASA TORITA

4. (***) Prin CIONTU ECATERINA, CNP [redacted] in calitate de imputernicit, conform procurilor speciale, nr. 57; 08; 01; 20.21, localitatea MISCHII, str. AVIATORII nr., bl., sc., et., ap., judetul Dolj codul postal, telefon 074499328, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv LĂCRICEANU NICOLAE SOI

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii EPURE GHEORGHE ARANDAS

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, CF. 2741 - Ilic Maria - Vein

CF. 2744 - Stancu Gheorghe Vein

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,30 ha situat in extravilanul localitatii MISCHII, identificat cu nr cadastral 2742, inscris in cartea funciara nr. 2742 a localitatii MISCHII care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. OFERTA; PROCURA; CI; CM NR 65; CM NR 70

2. TDP; CI; EXTRAS; CARTE FUNCIARA

3.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, CIONTU ECATERINA

(numele

si

prenumele

in

clar)

Semnatura

Data

04.09.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.

- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a' CRODICEANU ECENA, CNP [redacted], coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA, str. BARIERA VIILCII nr. 231, bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, e-mail, tel. 0744993287

Subsemnatul/a' CALIA CONSTANTA, CNP [redacted], coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA, str. SOLICIAREI nr. 29 bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, e-mail

Subsemnatul/a' MARIN MARIA, CNP [redacted], coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea CRAIOVA, str. BUCUREI nr. 41, bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, e-mail, tel.

Subsemnatul/a', CNP, coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea, str. nr. 38, bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, e-mail, tel.

Subsemnatul/a', CNP, coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea, str. nr. 38, bl., sc., et., ap., jud. Dolj, codul postal, e-mail, tel.

Prin CIOITU ECATERINA, CNP [redacted], in calitate de imputernicit, conform procurilor speciale, nr. 57; 08; 01; 2024, localitatea MISCHII, str. AVIATORULI nr. 4, bl., sc., et., ap., judetul Dolj codul postal, telefon 0744993287

vandem teren agricol - situat in extravilan, in suprafata de 0,30 (ha), la pretul de (*) 2400 ROVIA MII PATRU SUTE (lei)

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							
	Orasul/Comun a/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Nr de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta 3) (**)	Observatii
Se completeaza de catre vanzator.	MISCHII DOLJ	<u>0,30</u>	<u>2742</u>	<u>2742</u>	<u>21</u>	<u>111</u>	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Data 04.05.2021

Imputernicit
CIOITU ECATERINA
Semnatura
y

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

STATE OF TEXAS

County of ... State of Texas
I, the undersigned, Clerk of the County of ... State of Texas, do hereby certify that the following is a true and correct copy of the ... as the same appears from the records of the County of ... State of Texas.

Witness my hand and seal of office at the City of ... State of Texas, this ... day of ... 19...

Clerk