

## CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului persoane fizice

Judetul/localitatea DOLJ/MISCHII	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria UAT MISCHII	Nr. 35 din 23/06/21 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Voinescu Ramona Mihaela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>Joy</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/a. *Gavrița Maria*, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu *CI* seria *DX* nr. *648003*, eliberat(a) de *SPJLE P Craiova* data si locul nasterii *26.04.1949* localitatea *Mischii*, judetul/tara *Dolj - Romania*

2. (\*\*) cu domiciliul in: loc. *Craiova*, str. *Aleea 3 Primăverii nr. 12*, bl. *-*, sc. *-*, et. *-*, ap. *-*, jud. Dolj, codul postal *-*, tara Romania, telefon *070237092*, fax *-*, e-mail *-*, cetatenia romana, starea civila *casatorita*.

3. (\*) Subsemnatul/a. *Cica Ana*, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu *CI* seria *DX* nr. *673289*, eliberat(a) de *SPJLE P Craiova* data si locul nasterii *03.12.1950* localitatea *Mischii*, judetul/tara *Dolj - Romania*

4. (\*\*) cu domiciliul in: loc. *Craiova*, str. *Henna Coandă nr 25*, bl. *-*, sc. *-*, et. *-*, ap. *-*, jud. Dolj, codul postal *-*, tara Romania, telefon *070545846*, fax *-*, e-mail *-*, cetatenia romana, starea civila *casatorita*;

5. (\*) Subsemnatul/a,....., CNP ....., in calitate de coproprietar, identificat/a cu ....., seria ... nr. ...., eliberat(a) de ..... data si locul nasterii ..... localitatea ....., judetul/tara.....,

1.2. (\*\*) cu domiciliul in: loc. ...., str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., jud. Dolj, codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia romana, starea civila .....,

5. (\*\*\*) Prin ....., CNP....., in calitate de **imputernicit**, conform procurilor speciale , nr.....; .....; ....., localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ..., ap....., judetul Dolj codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii rudelor de gradul I, sozii, rudelor si afinii pana la gradul al treilea inclusiv *Gavrița Mihaela, Gavrița Vasile, Gavrița Constantin, Gavrița Ana Maria, Cica Ana, Cica Victor, Titu Drina, Back Mikela, Cristina, Titu Cosmin Alex., Gavrița Maria*
- preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiti

*Codul de arenda nr. 1734/13.05.2016 - Consiliul Local al Com. Mischii - Dolj  
PFA Tănăsie Maria - com. Mischii - Dolj  
str. Negastorilor nr. 194*

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, OF. 4113, 4115, 4117, 4120

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietarul terenului in suprafata de 0,75 ha situat in extravilanul localitatii Mischii, identificat cu nr cadastral 4116, inscris in cartea funciara nr. 4116, a localitatii Mischii care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: **Da**  **Nu**

- terenul este grevat de sarcini: **Da**  **Nu**

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt sihuri arboricole clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare: Copii de getelex de identitate

1. TP.344-15050/IV.11.1994, T.P.158/27.09.2005, Certificat mat. 14/14.03.2002, 33/28.03.2007, 04/03.12.2015

2. Procurile speciale nr. 4116 - Mischii

3. Extras OF nr. 4116 - Mischii 17.06.2021, Certificat fiscal, Cont de arcedeta

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit.

Vanzatoare coproprietare:  
Garbela Maria

Semnatura

Data 22.06.2021

M. Gane  
Cica Ana  
lucr. A.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a<sup>1</sup> Gavrilă Maria CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea Craiova, str. Heeaz Primaverii 12, nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0770237092

Subsemnatul/a<sup>2</sup> Eica Ana CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea Craiova, str. Henri Coanda, nr. 26, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0770545846

Subsemnatul/a<sup>3</sup> [redacted] CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted], nr. 38, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/a<sup>4</sup> [redacted] CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/a<sup>5</sup> [redacted] CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Prin [redacted] CNP [redacted], în calitate de **imputernicit**, conform procurilor speciale, nr. [redacted]; [redacted]; [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul Dolj codul postal [redacted], telefon [redacted]

vandem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,75 (ha), la prețul de (\*) 16000 (bazele prefecturii) (lei)

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							
	Orasul/Comun a/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Nr de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta 3) (**)	Observatii
Se completeaza de catre vanzator.	MISCHII DOLJ	0,75	4116	4116	55	81	ARABIL	Identic cu Fișă 55 Pz. 57 CF.
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile și completarile ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 22.06.2021

Imputernicit

Semnatura

Vanzatoare Coproprietare:  
Gavrilă Maria  
[Signature]  
Eica Ana  
[Signature]

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informațiile.