

## CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului persoane fizice

Judetul/localitatea DOLJ/MISCHII	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria UAT MISCHII	Nr. 27 din 18/05/2021 (luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Voinescu Ramona Mihaela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) Vg

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/a, Gavrița Maria, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu CI seria 01 nr. 648003, eliberat(a) de SPLEP Braiova data si locul nasterii 26.04.1949 localitatea Mischi, judetul/tara Dolj - Romania

2. (\*\*) cu domiciliul in: loc. Braiova, str. Alca 3 Pridavenii nr 12, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., jud. Dolj, codul postal ...., tara Romania, telefon 0770 237092, fax ....., e-mail ....., cetatenia romana, starea civila casatorite

3. (\*) Subsemnatul/a, Cica Ana, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu CI seria 01 nr. 07329, eliberat(a) de SPLEP Braiova data si locul nasterii 03.12.1950 localitatea Mischi, judetul/tara Dolj - Romania

4. (\*\*) cu domiciliul in: loc. Braiova, str. Henry Coanda nr 25, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., jud. Dolj, codul postal ...., tara Romania, telefon 0770 545846, fax ....., e-mail ....., cetatenia romana, starea civila casatorite

5. (\*) Subsemnatul/a, ....., CNP ....., in calitate de coproprietar, identificat/a cu ....., seria ... nr. ...., eliberat(a) de ..... data si locul nasterii ..... localitatea ....., judetul/tara .....

1.2. (\*\*) cu domiciliul in: loc. ...., str. .... nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., jud. Dolj, codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia romana, starea civila .....

5. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., in calitate de **imputernicit**, conform procurilor speciale , nr. ....; ....., localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul Dolj codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietari, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv Gavrița Nicolae, Gavrița Vasile Cristian, Gavrița Constantin Holci, Gavrița Ana Maria, Cica Ana, Cica Victor, Titu Dorina, Bacș Mihaela-Cristina, Titu Corneliu Alexandru, Gavrița Maria

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

P.F.P. Tănăsescu Mihaela  
Sediu com. Mischi, str. Negustorilor nr. 194  
Jud. Dolj

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, ..... *C.F. 3731, C.F. 3733, C.F. 3732*

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine ....., jud. Dolj.....

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt <sup>am</sup> proprietarul terenului in suprafata de *0,75* ha situat in extravilanul localitatii **Mischii**, identificat cu nr cadastral *3732*, inscris in cartea funciara nr *3732*, a localitatii **Mischii** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: **Da**  **Nu**

- terenul este grevat de sarcini: **Da**  **Nu**

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare: *Copii ale actelor de identitate;*

1. *T.P. 344-15050/14.11.1994; T.P. 1581/27.09.2005; Certif. mat. nr. 14/14.03.2002; 33/23.03.2006;*

2. *Procurile speciale nr. .... nr. .... nr. ....*

3. *Extras de carte funciara nr. 3732 Mischii/11.05.2011; Certif. fiscal; Cont. de succeda*

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit.

Semnatura.....

Data *17.05.2021*

*Coproprietari vanzatori:*  
*Gavriela Maria*  
*M. Gavr*  
*Cica Ana*  
*G. ed A.*

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a<sup>1</sup> Gavrila Maria, CNP [redacted], coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea Bralova, str. Micaș Primăverii nr. 12, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 074234092

Subsemnatul/a<sup>2</sup> Cica Ana, CNP [redacted], coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea Bralova, str. Henri Coanda nr. 28, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0740345846

Subsemnatul/a<sup>3</sup> [redacted], CNP [redacted], coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. 38, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/a<sup>4</sup> [redacted], CNP [redacted], coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/a<sup>5</sup> [redacted], CNP [redacted], coproprietar, avand adresa de comunicare in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Prin [redacted], CNP [redacted], in calitate de **imputernicit**, conform procurilor speciale, nr. [redacted]; [redacted]; [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul Dolj codul postal [redacted], telefon [redacted]

vandem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,75 (ha), la pretul de (\*) 16.000 = (16.000 spre cecul lei) (lei)

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Nr de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta 3) (**)	Observatii
Se completeaza de catre vanzator.	MISCHII DOLJ	<u>0,75</u>	<u>3732</u>	<u>3732</u>	<u>37</u>	<u>36/4</u>	ARABIL	<u>Identific cu Carte funciara</u>
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Data 17.05.2021

Imputernicit

Semnatura

Coproprietari vanzatori:  
Gavrila Maria  
Maria  
Cica Ana  
Gicoș A.

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.