

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului persoane fizice

Judetul/localitatea DOLJ/MISCHII	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria UAT MISCHII	Nr. 39 din 23/06/11 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Voinescu Ramona Mihaela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) by

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/a, Gavrila Maria, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu C.I. seria 07 nr. 648003, eliberat(a) de SPCLE Ploieva data si locul nasterii 26.04.1949 localitatea Mischii, judetul/tara Dolj - Romania

2. (**) cu domiciliul in: loc. Braiova, str. Hea 3 Primariei nr 12, et. —, ap. —, jud. Dolj, codul postal —, tara Romania, telefon 074234092, fax —, e-mail —, cetatenia romana, starea civila casatorita

3. (*) Subsemnatul/a, Cica Ana, CNP [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu C.I. seria 07 nr. 673299, eliberat(a) de SPCLE Ploieva data si locul nasterii 03.12.1950 localitatea Mischii, judetul/tara Romania

4. (**) cu domiciliul in: loc. Braiova, str. Henri Coanda nr 25, et. —, ap. —, jud. Dolj, codul postal —, tara Romania, telefon 0740595836, fax —, e-mail —, cetatenia romana, starea civila casatorita

5. (*) Subsemnatul/a, —, CNP —, in calitate de coproprietar, identificat/a cu —, seria — nr. —, eliberat(a) de — data si locul nasterii — localitatea —, judetul/tara —,

1.2. (**) cu domiciliul in: loc. —, str. — nr. — bl. —, sc. —, et. —, ap. —, jud. Dolj, codul postal —, tara Romania, telefon —, fax —, e-mail —, cetatenia romana, starea civila —,

5. (***) Prin —, CNP —, in calitate de **imputernicit**, conform procurilor speciale, nr. —; —; —; —, localitatea —, str. —, nr. —, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, judetul Dolj codul postal —, telefon —, fax —, e-mail —,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinitii pana la gradul al treilea inclusiv Gavrila Nicolae, Gavrila Vasile Cristian, Gavrila Constantin Heli, Gavrila Ana Maria, Cica Ana, Cica Victor, Filu Dorina, Baek Mirabela Cristina, Filu Cristian Alex.
- preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii Gavrila Maria

Contr. de arenda nr. 1734/13.04.2016 - Consiliul Local al Com. Mischii - Dolj
PTA Tanasie Maria - Com. Mischii - Dolj
str. Negustorilor nr 194

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, CF. 4813; CF. 4815

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine jud. Dolj.....;

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt ^{am} proprietarul terenului in suprafata de 0,50 ha situat in extravilanul localitatii **Mischii**, identificat cu nr cadastral 4814, in scris in cartea funciara nr., a localitatii **Mischii** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: **Da** **Nu**
- terenul este grevat de sarcini: **Da** **Nu**
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situate arheologice/clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare: Form. ale actelor de identitate
 1. TP 344-15 050/14.11.1994; TP 1581/27.09.2005; Certificat nr. 14/14.03.2002; 33/28.03.2006; 64/03.12.2015/BN.F. "Baza m."
 2. Procurile speciale nr.
 3. Extras Cartea funciara nr. 4814/07.06.2021; Certificat fiscal; Cont de decontare nr. 1734/13.04.2016

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

*incheiat cu PTA
Tanase Maria*

Imputernicit.

.....

Semnatura.....

Data 22.06.2021

*Vanzatoare coproprietar
Gabriela Maria
@ica Ana
Licoi A.*

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a¹ Gavrița Maria CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea Craiova, str. Aleea 3 Panarari 12, bl. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0770234092

Subsemnatul/a² Cica Ana CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea Craiova, str. Henri Coanda nr. 25, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0770545846

Subsemnatul/a³ [redacted] CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea [redacted] str. [redacted] nr. 38, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/a⁴ [redacted] CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/a⁵ [redacted] CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Prin [redacted] CNP [redacted], în calitate de **imputernicit**, conform procurilor speciale, nr. [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted], localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul Dolj codul postal [redacted], telefon [redacted]

vandem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), la prețul de (*) 15000 (cinci mii lei) (cinci mii lei)

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							
	Orasul/Comun a/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Nr de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta 3) (**)	Observatii
Se completeaza de catre vanzator.	MISCHII DOLJ	0,50	4814	4814	43	8/4	ARABIL	identificat cu cartea funciara
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile și completarile ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 22.06.2021

Imputernicit

Semnatura

Vânzătorii
coproprietari:
Gavrița Maria
M. Gantel
Cica Ana
Gică H.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informațiile.