

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului persoane fizice

Judetul/localitatea DOLJ/MISCHII	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria UAT MISCHII	Nr. 26 din 18 / 05 / 2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Voinescu Ramona Mihaela	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) Voj

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/a, Gavrila Maria, CNP- [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu C.I. seria DX 648003, eliberat(a) de SPCZEP Craiova data si locul nasterii 26.04.1949 localitatea Mischii, judetul/tara Dolj - Romania

2. (**) cu domiciliul in: loc Craiova, str. Mecas Protopierii nr. 12, sc. -, et. -, ap. -, jud. Dolj, codul postal -, tara Romania, telefon 074237092, fax -, e-mail -, cetatenia romana, starea civila casatorita

3. (*) Subsemnatul/a, Cica Ana, CNP- [redacted], in calitate de coproprietar, identificat/a cu C.I. seria DX 643259, eliberat(a) de SPCZEP Craiova data si locul nasterii 03.12.1950 localitatea Mischii, judetul/tara Dolj - Romania

4. (**) cu domiciliul in: loc Craiova, str. Hentzi Cornelia 25, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. Dolj, codul postal -, tara Romania, telefon 0740545846, fax -, e-mail -, cetatenia romana, starea civila casatorita

5. (*) Subsemnatul/a, -, CNP -, in calitate de coproprietar, identificat/a cu -, seria - nr. -, eliberat(a) de - data si locul nasterii - localitatea -, judetul/tara -

1.2. (**) cu domiciliul in: loc. -, str. - nr. - bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. Dolj, codul postal -, tara Romania, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia romana, starea civila -

5. (***) Prin -, CNP -, in calitate de **imputernicit**, conform procurilor speciale, nr. -; -; -, localitatea -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul Dolj codul postal -, telefon -, fax -, e-mail -

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv. Gavrila Nicobea, Gavrila Vasile Cristian, Gavrila Constantin Hodi, Gavrila Ana Maria, Cica Ana, Cica Victor, Filie Dorina, Baek Mirela - Cristina, Filie Cornelia Alexandru, Gavrila Maria

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

PFA Tănăsie Maria
Sediu: Com. Mischii, str. Negusturilor
nr. 194
Jud. Dolj

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, *CF. 4241; CF. 4243*

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine jud. Dolj.....;

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt ^{em} proprietar al terenului in suprafata de *0,75* ha situat in extravilanul localitatii **Mischii**, identificat cu nr cadastral *4242*, in scris in cartea funciara nr. *4242*, a localitatii **Mischii** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: **Da** **Nu**

- terenul este grevat de sarcini: **Da** **Nu**

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare: *copii ale actelor de identitate;*

1. *I.P. 344-15050/14.11.1994; I.P. 158/27.09.2005, Certif. most. nr 14/14.03.2002; 33/28.03.2006; 64/03.12.2011; P.N.P. Bogdan Mariana*

2. Procurile speciale nr. nr. nr.
3. *Extras de carte funciara 4242 Mischii/11.05.2021; Certif. fiscal; contract de achizitie*

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit.

Semnatura.....

Data *17.05.2021*

*Coproprietari vanzatori:
Gavrila Maria
M. G. G.
Cica Ana
Lica II.*

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a¹ Gavrița Maria, CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea Craiova, str. Aleea Pământului Nr. 12, sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/a² Cică Ana, CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea Craiova, str. Henri Coandă nr. 40, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. 070545846

Subsemnatul/a³ [redacted], CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. 38, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/a⁴ [redacted], CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/a⁵ [redacted], CNP [redacted], coproprietar, având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], jud. Dolj, codul postal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Prin [redacted], CNP [redacted], în calitate de **imputernicit**, conform procurilor speciale, nr. [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul Dolj codul postal [redacted], telefon [redacted]

vandem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,75 (ha), la prețul de (*) 16000 = 16 milioane de lei (lei)

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							
	Orasul/Comun a/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Nr de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta 3) (**)	Observatii
Se completeaza de catre vanzator.	MISCHII DOLJ	0,75	4242	4242	38	81	ARABIL	Identificat cu 738 pe carte funciara
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile și completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Data 17.05.2021

Imputernicit

Semnatura

Coproprietari vânzatori:
Gavrița Maria
M. Gavr
Cică Ana
Gică A.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informațiile.