

(1) - Model -
 - Formular pentru persoane fizice -
CERERE
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Nr. <u>32</u> din <u>27</u> / <u>05</u> / <u>2011</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>VOINESCU RAMONA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>Jay</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, CĂRAVAN MARIA, CNP [redacted] calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria DX nr. 701324 eliberat(ă) de SPCJH DOLE, data și locul nașterii 21.08.1954 localitatea com. MISOARII, județul/țara DOLE,
- (*) Subsemnatul/Subsemnata, DINCA COSMIN, CNP [redacted] calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria DZ nr. 107432 eliberat(ă) de SPCLE Craiova, data și locul nașterii 03.09.1982 localitatea CRAIOVA, județul/țara DOLE,
- (*) Subsemnatul/Subsemnata, DINCA MARIAN, CNP [redacted] calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria DX nr. 929422 eliberat(ă) de SPCLE Craiova, data și locul nașterii 29.06.1987 localitatea CRAIOVA, județul/țara DOLE,
- (*) Subsemnatul/Subsemnata, CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. eliberat(ă) de data și locul nașterii localitatea județul/țara
- (**) cu domiciliul în: localitatea MISOARII, str. Podului nr. 26, bl., sc., et., ap., județul/sectorul DOLE, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia român, starea civilă căsătorit

6. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

7. (***) Prin (numele și prenumele), CNP/CIF., în calitate de conform localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv Coinșorari Aurelian - sat Caravan Lucaș - fii Caravan Ionuț
DINCA MIHAELA - sora DINCA ALINA IONELA

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

.....
S.C. Rural CAPITAL SRL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, *C.F.*

S.C. RURAL CAPITAL SRL C.F. 2218, C.F. 2223, C.F. 2225

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *1,00* ha situat în extravilanul localității *MOTOC*, identificat cu număr cadastral *2224*, înscris în cartea funciară nr. *2224* a localității *MISAN* care face obiectul ofertei de vânzare. *2232* *2232*

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- C.M. nr. 43/23.03.2018*
- C.F. nr. 2232 și 2224 însoțite de extrase plan cadastral*
- copii acte de identitate*
- certificat școală*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
CARAVAN MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

CARAVAN MARIA

Data

Vânzător/Împuternicit,

DINCA COSMIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

DINCA COSMIN

Data

Vânzător/Împuternicit,

DINCA MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

DINCA MARIAN

Data

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/ Subsemnata CĂRAVAN MARIA, CNP [redacted] sa de comunicare în: localitatea Mișchi, str. POJULUI nr. 26, bl., sc., et., ap., județul/sectorul JOLJ, codul poștal, e-mail, tel. 0741 133 180.

2. Subsemnatul/ Subsemnata DINCA COSMIN, CNP [redacted] vând adresa de comunicare în: localitatea CRAIOVA, str. L. MRAZE nr. 10, bl. M18, sc. 4, et. 2, ap. 9, județul/sectorul JOLJ, codul poștal, e-mail, tel.

3. Subsemnatul/ Subsemnata DINCA MARIAN, CNP [redacted] vând adresa de comunicare în: localitatea CRAIOVA, str. L. MRAZE nr. 10, bl. M18, sc. 2, et. 2, ap. 9, județul/sectorul JOLJ, codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), la prețul de (*) 50.000 (lei).
Condițiile de vânzare sunt următoarele:
în caz de mișcare

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ²⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>com. Mișchi</u>	<u>0,60</u> <u>0,40</u>	<u>2224</u> <u>2232</u>	<u>2224</u> <u>2232</u>	<u>22</u> <u>22</u>	<u>111</u> <u>111</u>	<u>arabil</u> <u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
CĂRAVAN MARIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.
Data

Vanzator/Imputernicit,
DINCA COSMIN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....

Data

Vânzător/Împuternicit,

DINCA MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.