



Judetul Dolj
CONSILIUL LOCAL MISCHII

Str. Eroilor Nr. 5
Tel./Fax: 0251/450194
email: primariamischii@judetuldolj.ro
cod postal: 207405

HOTARAREA Nr. 42 / 16.03.2023

aprobarea evaluării și studiului de oportunitate pentru imobilul identificat cu număr cadastral 32573, Tarlaua 40, Parcela 0, în suprafață totală de 25000 mp, amplasat în comuna Mischii, județul Dolj, domeniul privat, corpul 1 în urma dezmembrării, precum și a documentației de atribuire privind închirierea imobilului menționat, prin licitație publică

Consiliul local al comunei Mischii, județul Dolj întrunit în sedință ordinară data de 16.03.2023 având în vedere:

- referat de aprobare nr. 1521 din 10.03.2023, al Primarului comunei Mischii;
- raport de specialitate nr. 1520 din 10.03.2023, al Viceprimarului comunei Mischii;
- prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 108, lit c) și art.129, alin (2), lit.c) și alin. (6), lit. a) din OUG nr. 57 / 03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 333, art. 334, art. 346 și art. 362 alin (1) din OUG nr. 57 / 03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin (1) lit.a) și art.139, alin (1), alin (3) lit g) din OUG nr. 57 /03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare și studiul de oportunitate imobilul identificat cu număr cadastral 32573, Tarlaua 40, Parcela 0, în suprafață totală de 25000 mp, amplasat în comuna Mischii, județul Dolj, domeniul privat, corpul 1 în urma dezmembrării.

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire cuprinzând fișa de date a procedurii, caietul de sarcini, modelul contractului de închiriere și formulare, anexă numărul 1 privind închirierea prin licitație publică a imobilului identificat cu număr cadastral 32573, Tarlaua 40, Parcela 0, în suprafață totală de 25000 mp, amplasat în comuna Mischii, județul Dolj, domeniul privat, corpul 1 în urma dezmembrării, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Termenii închirierii:

3.1. - prețul de pornire al licitației publice este de 72 de lei/ha/lună fără TVA conform Raport de evaluare și Studiul de oportunitate.

3.2. - prețul obținerii documentației de atribuire se stabilește la valoarea de : 100 lei

3.3. - prețul taxei de participare la licitație se stabilește la valoarea de : 100 lei

3.4. - prețul garanției de participare se stabilește la valoarea a două chirii pe lună, respectiv: 144 de lei.

Art.4. Durata contractului de închiriere este de 49 de ani, conform studiului de oportunitate.

Art.5. Se stabilește criteriul de atribuire : cel mai mare nivel al chiriei.

Art.6. Se împuternicește Primarul Comunei Mischii pentru organizarea licitației publice, semnarea contractului de închiriere și a actelor adiționale ulterioare de prelungire și modificare a acestuia.

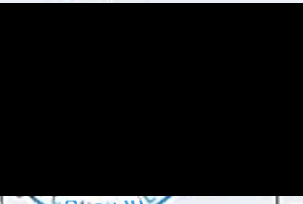
Art.7. Se numesc în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor domnii consilieri:

1. Stachinescu Floxin
2. Zăncău Laurentiu - Gabriel

Art.8. Prin grija secretarului general al comunei Mischii, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Dolj pentru verificarea legalității, primarului comunei Mischii, Compartimentului Achiziții publice, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

Prin /



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
DUM [REDACTED] ELA



Sedință	funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi IMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERI
Ordinară, Extraordinară	11	11	10	—	1